

雨花湖周边综合整治项目可行性研究
报告编制服务

竞争性谈判

招标人：南京市雨花台烈士陵园管理局

二〇二四年七月

目 录

第一部分 申请人须知

第一章、总 则

第二章、资审申请

第二部分 竞争性谈判文件部分

第一章、投标须知

第二章、技术要求

第三章、合同

第四章、响应文件（格式）

第一部分 申请人须知

第一章 总则

1、南京市雨花台烈士陵园管理局（招标单位名称，以下简称“招标人”）就雨花湖周边综合整治项目可行性研究报告编制服务（项目名称）进行竞争性谈判采购，兹邀请符合资格条件的投标单位提交响应文件和谈判。

2、项目概况：

（1）项目名称：雨花湖周边综合整治项目可行性研究报告编制服务

（2）项目背景：根据前期相关检测报告，编制完成雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告，包括明确整治需求和主要技术参数的方案、造价及其他可研必要分析，最终需通过市建委审核并取得立项批复。雨花湖位于南京雨花台风景名胜区纪念馆北端，水域面积约 9800m²，自然天成，年限久远，雨花湖环湖驳岸水土流失严重。纪念桥建成于 1986 年，跨雨花湖，迄今为止使用年限超过 36 年，目前纪念桥存在鹅卵石路面横向通长裂缝，护栏外侧混凝土剥落、侧墙开裂、台身开裂等构造型病害。

（3）最高限价：5 万元（投标报价不得超过最高限价，否则按无效标处理）

（4）是否接受联合体投标：不接受

第二章 资审申请

1、申请人资格：

（1）具有独立承担民事责任的能力。（提供法人或者其他组织的营业执照、

税务登记证、组织机构代码证，或三证合一，自然人的身份证明，复印件加盖公章）

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2024 年（含）以来任意一个月的资产负债表和利润表或 2023 年年度审计报告或 2022 年年度审计报告或银行出具的针对本项目的资信证明，或财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函，复印件加盖公章；法人或者其它组织成立不满一年不需提供）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料复印件加盖公章）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料复印件加盖公章）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件：无。

2、为了通过资格审查，投标申请人应向招标人提供充分和有效的证明材料，证明他们具备下述资格审查合格条件标准和能力来有效地履行合同。为此，所有投标申请人必须按资格审查申请书及所附系列表格的要求，用不褪色的水笔或用计算机打印，如实填写和提供有关资料。

3、投标申请人必须回答申请书及所附系列附表中提出的全部问题。

4、投标申请人须递交与其资格审查有关的资料，并及时提供对所递交资料

的澄清或补充材料，否则将可能导致其不能通过资格审查。

5、按资格审查要求所提供的所有资料均应使用中文。使用其他语种的资料应附有经权威翻译机构核准的中文译文。对资料的理解将以中文译文为准

6、凡要求提供书面承诺书的，必须提供完整，否则作为资料缺项处理，将直接导致资格审查不通过。

第二部分 竞争性谈判文件部分

第一章、投标须知

投标人须知前附表

项号	内 容	说 明 与 要 求
1	招标人	招标人：南京市雨花台烈士陵园管理局 地址：南京市雨花台区雨花路 215 号 联 系 人：魏工 联系电话：68783016
2	项目名称	雨花湖周边综合整治项目可行性研究报告编制服务
3	项目背景	根据前期相关检测报告，编制完成雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告，包括明确整治需求和主要技术参数的方案、造价及其他可研必要分析，最终需通过市建委审核并取得立项批复。雨花湖位于南京雨花台风景名胜区纪念馆北端，水域面积约

		9800m ² ，自然天成，年限久远，雨花湖环湖驳岸水土流失严重。纪念桥建成于 1986 年，跨雨花湖，迄今为止使用年限超过 36 年，目前纪念桥存在鹅卵石路面横向通长裂缝，护栏外侧混凝土剥落、侧墙开裂、台身开裂等构造型病害。
4	资金来源	财政资金
5	投标书份数	纸质版一式叁份（壹份正本、贰份副本）、电子版投标文件壹份（一般应为 U 盘形式、随纸质正本文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和电子存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果。每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。
6	谈判文件获取	（一）时间：2024 年 7 月 17 日起至 2024 年 7 月 19 日，每天上午 09 时 00 分至 11 时 30 分，下午 14 时 00 分至 17 时 00 分。（北京时间，双休、节假日除外） （二）地点：南京市雨花台烈士陵园管理局官网
7	提交地点及截止时间	文件递交地点：南京市雨花台烈士陵园管理局怡园规划建设处（南京市雨花路 215 号） 截止时间：2024 年 7 月 22 日 9 时 30 分

8	开标时间	时间： 2024 年 7 月 22 日 9 时 30 分 地点： 南京市雨花台烈士陵园管理局怡园会议室 (南京市雨花路 215 号)
9	最高限价	5 万元 (投标报价不得超过最高限价， 否则按无效标处理)
10	服务期	合同签订后 30 个工作日内完成可行性研究报告编制工作。
11	集中勘察现场	采购人组织集中考察， 时间为 2024 年 7 月 18 日上午 10 时。 供应商应按要求参加， 请务必对项目现场和周围环境进行仔细认真地查勘， 在随后的采购中， 对现场资料和数据所作出的推论、 解释和结论及由此造成的后果由供应商负责。

一、总 则

(一)项目概况：

- 1、项目名称：雨花湖周边综合整治项目可行性研究报告编制服务
- 2、项目背景：根据前期相关检测报告，编制完成雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告，包括明确整治需求和主要技术参数的方案、造价及其他可研必要分析，最终需通过市建委审核并取得立项批复。雨花湖位于南京雨花台风景名胜区纪念馆北端，水域面积约 9800m²，自然天成，年限久远，雨花湖环湖驳岸水土流失严重。纪念桥建成于 1986 年，跨雨花湖，迄今为止使用年限超过 36 年，目前纪念桥存在鹅卵石路面横向通长裂缝，护栏外侧混凝土剥落、侧

墙开裂、台身开裂等构造型病害。

3、是否接受联合体投标：不接受。

（二）投标费用

投标人应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

二、谈判文件

（三）竞争性谈判文件的组成

- 1、竞争性谈判文件包括本文件及所有按第（五）条发出的修改澄清通知。
- 2、投标人应认真审阅竞争性谈判文件所有的内容，如果投标人的响应文件不能实质性地响应竞争性谈判文件要求，责任由投标人自负。
- 3、投标人一旦获得本竞争性谈判文件并参加投标，即被认为接受了本竞争性谈判文件中的所有条件和规定。

（四）竞争性谈判文件的澄清

- 1、投标人在收到竞争性谈判文件后，若有疑问需要澄清，应于 2024 年 7 月 19 日之前以书面形式（包括书面文字、传真等）向招标人提出，招标人将以书面形式予以解答。
- 2、所有问题的解答，将在二日内提供所有投标人。由此而产生的对竞争性谈判文件内容的修改，以修改通知的方式发出。

（五）竞争性谈判文件的修改

- 1、在投标截止日期前，招标人都可能会以书面通知的方式修改竞争性谈判文件。修改通知作为竞争性谈判文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。
- 2、为使投标人在编制响应文件时把修改通知内容考虑进去，招标人可以酌

情延长递交响应文件的截止日期。具体时间将在修改通知中写明。

3、竞争性谈判文件、修改通知内容相互矛盾时，以最后发出的通知为准。

三、投 标 报 价

(六) 投标报价

1、投标报价应包括竞争性谈判文件所确定的招标范围内全部工作内容以及为完成上述内容所必须的设施、材料、技术、劳务、交通、差旅、现场服务及其它必需的全部费用、税金和拟获得的利润。

2、投标报价均为含税报价。

3、投标人应先对现场和周围环境进行现场考察，以获取那些须投标人自己负责的有关编制投标和签署合同所需的所有资料及任何足以影响投标报价的因素，并在报价中予以考虑。任何因忽视或误解现场情况而导致的成本增加的申请将不获业主批准。

4、投标报价采用的币种为人民币。

四、响应文件的编制

(七) 响应文件的组成

响应文件应包括商务部分、技术部分，以及其他部分组成

1、商务部分

(1) 投标函

(2) 法定代表人资格证明书

(3) 授权委托书

(4) 其他资料（根据竞争性谈判文件的要求和投标人认为需要提供的资料）

2、技术部分：

投标人应当使用响应文件第三章中所提供的文件格式填写，如不够用时，投标人可按同样格式自行编制和添补。

（八）投标保证金：本项目不要求缴纳投标保证金

（九）勘察现场

1、招标人统一组织勘察现场，时间为2024年7月18日上午10时。投标人应按要求参加现场勘察，并承担相应费用。

2、招标人向投标人提供的有关的资料和数据是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

（十）响应文件的份数和签署

1、响应文件（壹份正本贰份副本），并明确标明“正本”和“副本”。响应文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

2、响应文件正本与副本均应使用A4纸统一装订，且均应使用不能擦去的墨水书写或打印或复印，并由投标人的法人代表或经正式授权的代表签字或盖章。响应文件如有修改，在修改之处须由签署人简签。全套响应文件应无涂改和行间插字，除非这些删改是根据招标人的指示进行的，或者是投标人造成的必须修改的错误。修改处须由签署人简签。

五、响应文件的递交

（十一）响应文件的密封与标志

1、投标人应将响应文件（含电子版）装订成册密封。

2、响应文件应由投标人的法定代表人或其授权的委托代理人按竞争性谈判文件规定的要求签署并加盖公章。

3、响应文件(标函)袋封面、投标书、报价表及承诺书应加盖投标人公章，

同时经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。

4、响应文件的封面上必须详细注明招标人名称、项目名称（注明所投标段）、投标人名称并标识正本及副本。

5、电子版响应文件内容要求参见前附表相关内容。

（十二）投标截止期

1、投标人应在投标须知中规定的时间之前将响应文件递交到指定地点。招标人在接到响应文件时将在响应文件上注明收到的日期和时间。

2、招标人可以按本文件第（五）条规定以修改通知的方式，酌情延长递交响应文件的截止日期。在上述情况下，招标人与投标人以前的投标截止期方面的全部权力、责任和义务，将适用于延长后新的投标截止期。

3、超过投标截止期送达的响应文件将被拒绝并原封退给投标人。

（十三）响应文件的修改与撤回

1、投标人可以在递交响应文件以后，在规定的投标截止期之前，以书面形式向招标人递交修改或撤回其响应文件的通知。在投标截止期以后，不得更改响应文件。

2、投标人的修改或撤回通知，应按本文件第（十一）条规定的要求编制、密封、标志和递交（密封袋上应标明“修改”或“撤回”字样）

3、投标截止以后，在投标有效期内，投标人不得撤回响应文件。

六、开 标

（十四）开标

1、开标由招标人主持，邀请所有投标人参加，开标时投标人申请人的法定代表人或授权委托人在投标截止时间前到达投标开标现场，否则将视为投标人

自动放弃本标段的投标权。

2、开标时，由投标人推选的代表检查响应文件的密封情况，响应文件未按照竞争性谈判文件的要求予以密封的，将作为无效响应文件，退回投标人。经确认无误后，由工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格和其他招标人认为有必要的内容。

3、招标人在竞争性谈判文件要求提交响应文件的截止时间前收到的所有响应文件，开标时都将当众予以拆封、宣读、记录。

4、唱标顺序按各投标人送达响应文件时间先后的逆顺序进行。

5、在开标时，响应文件出现下列情形之一的，将作为无效响应文件，不得进入评标：

(1) 响应文件中的投标函未加盖投标人的企业及企业法定代表人印章或签字的，或者企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）及委托代理人印章或签字的；

(2) 投标人未按照竞争性谈判文件的要求提供投标保函。

6、在开标过程中工作人员作开标记录。投标人的法定代表人或授权代表应对开标记录进行签字确认，如有异议应在唱标结束后当场公开提出，否则视为投标人对开标结果和程序没有异议。如投标人法定代表人或授权代表未能到场对开标记录进行签字确认，视同其已认可本次开标结果和程序，并在开标记录中注明其未到场。

七、评 标

(十五) 评标

一、谈判委员会

谈判委员会由招标人依法组建。

二、谈判程序

1、在提交响应文件时间截止后，招标人在规定的时间和地点组织谈判小组分别与投标人进行谈判。

2、谈判工作由招标人负责组织，具体谈判事务由依法组建的谈判小组负责。

3、谈判小组评审投标人所递交的响应性文件，并根据谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应谈判文件要求的投标人进行谈判。未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，谈判小组应将告知有关投标人。

4、谈判小组所有成员集中与单一投标人分别进行谈判，所有参加谈判的投标人均有同等的谈判机会。

5、谈判过程中，谈判小组根据谈判文件和谈判情况可能实质性变动需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组将以书面形式通知所有参加谈判的投标人。

6、投标人应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

7、谈判结束后，谈判小组将要求所有继续参加谈判的投标人在规定时间内提交最后报价。最后报价由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章，最后报价是投标人响应文件的有效组成部分。

8、已提交响应文件的投标人，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判。

9、谈判小组根据投标人最后提交的报价，满足资格审查要求且报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

（十六）响应文件的澄清

1、为了有助于响应文件的审查、评价和比较，评标委员会可以书面方式要求投标人对响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应以书面方式进行并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2、响应文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

（十七） 在评标过程中，评标委员会若发现投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的，该投标人的投标将作废标处理。

（十八） 在评标过程中，评标委员会若发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能高于其个别收益的，将要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定其投标将作废标处理。

（十九） 投标人资格条件不符合国家有关规定和竞争性谈判文件要求的，或者拒不按照要求对响应文件进行澄清、说明或者补正的，评标委员会可以否决其投标。

（二十） 评标委员会将审查每一响应文件是否对竞争性谈判文件提出的所有实质性要求和条件作出响应。未能在实质上响应的投标，将作废标处理。

（二十一） 响应文件有下述情形之一的，属于重大偏差，视为未能对竞争性谈判文件作出实质性响应，并按前条规定作废标处理：

1、响应文件中的投标函未加盖投标人的公章及企业法定代表人印章的，或者企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）及委托代理人印章或签字的；

2、未按竞争性谈判文件的规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

3、投标人递交两份或多份内容不同的响应文件，或在一份响应文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按竞争性谈判文件规定提交备选投标方案的除外；

5、投标人资格条件不符合国家有关规定或竞争性谈判文件要求的；

6、响应文件载明的招标项目完成期限超过竞争性谈判文件规定的期限；

7、未响应竞争性谈判文件的实质性要求和条件的；

8、明显不符合技术规范、技术标准的；

9、不同投标人的响应文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况；

10、以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；

（二十二） 评标和定标将在投标有效期结束日 30 个工作日前完成。不能在投标有效期结束日 30 个工作日前完成评标和定标的，招标人将通知所有投标人延长投标有效期。同意延长投标有效期的投标人应当相应延长其投标担保的有效期，但不得修改响应文件的实质性内容。因延长投标有效期造成投标人损失的，招标人将给予补偿，但因不可抗力需延长投标有效期的除外。

八、授 予 合 同

（二十三） 中标

1、确定中标单位后，招标人向中标单位发出中标通知书。中标通知书将成为合同的组成部分。

2、中标单位收到中标通知书后，应在 30 日内与招标人签订合同。中标人不与招标人订立合同的，取消其中标资格，给招标人造成的损失应当予以赔偿。

(二十四) 合同签订

1、委托人与中标单位将根据《中华人民共和国民法典》的规定，依据竞争性谈判文件和响应文件签订合同。

2、招标人与中标单位签订合同后招标人将及时通知其他投标人其投标未被接受。

第二部分、项目需求

一、项目名称：雨花湖周边综合整治项目可行性研究报告编制服务

二、项目背景：根据前期相关检测报告，编制完成雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告，包括明确整治需求和主要技术参数的方案、造价及其他可研必要分析，最终需通过市建委审核并取得立项批复。雨花湖位于南京雨花台风景名胜区纪念馆北端，水域面积约 9800m²，自然天成，年限久远，雨花湖环湖驳岸水土流失严重。纪念桥建成于 1986 年，跨雨花湖，迄今为止使用年限超过 36 年，目前纪念桥存在鹅卵石路面横向通长裂缝，护栏外侧混凝土剥落、侧墙开裂、台身开裂等构造型病害。

三、实施内容：基于前期相关检测报告，服务单位编制完成雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告，并取得住建部门针对本项目的立项批复（供应商须提供承诺函，承诺函格式自拟，未按要求提供承诺函的视为无效响应）。

四、人员要求：本项目要求项目负责人具有注册咨询工程师证书，且在有

效期内（提供证书复印件，加盖单位公章，未按要求提供的视为无效响应）；

五、业绩等其他要求：

1、供应商须提供至少 2 份通过住建部门审批的类似（生态建设和环境工程）的项目业绩，提供包括但不限于合同复印件或中标通知书、通过审批的证明等材料，未按要求提供证明材料的按无效投标处理。

2、具有工程咨询资信证书，且在允许经营的有效期内，专业为生态建设和环境工程（提供证书复印件，加盖单位公章）；

3、项目负责人具有注册咨询工程师（生态建设和环境工程），且在有效期内（提供证书复印件，加盖单位公章）；

4、具有同类可行性研究报告编制业绩（提供咨询合同复印件，加盖单位公章）。

六、服务期限：合同签订后 30 个工作日内完成可行性研究报告编制工作。

七、成果提交：完成雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告。

八、付款方式： 本项目取得立项批复后，待财政资金下达支付至合同暂定价的 80%；余款待工程审计结束后，待财政资金下达后按审计价一次性付清。服务单位需提供符合国家规定的普通增值税发票。

注：本章项目需求所有文字说明及技术要求均为实质性要求。实质性要求不得负偏离；否则，按照未实质性响应处理。

第三部分 技术服务合同书

项目名称：雨花湖周边综合整治项目可行性研究报告编制服务

委托方（甲方）：南京市雨花台烈士陵园管理局

服务方（乙方）：

签订地点：江苏省南京市

签订日期：2024年 月 日

技术咨询合同

甲方：南京市雨花台烈士陵园管理局（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

乙方在甲方组织的雨花湖周边综合整治项目可行性研究报告编制服务公开招标中，通过公平竞争，成功中标，依据甲方的招标文件（含补充、修改文件）和乙方的投标文件（含澄清文件），乙方向甲方提供相关咨询服务，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 现依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中标通知书》、国家及江苏省有关工程项目咨询服务管理法规、建设工程批准文件等订立合同，以便共同遵守。

第二条 咨询依据

- 2.1 甲方提供乙方的条件及要求；
- 2.2 甲方提供的基础资料；
- 2.3 乙方采用的主要技术规范及标准要求。

第三条 本合同项目的名称、规模、阶段、目标及咨询成果

- 3.1 项目名称：雨花湖周边综合整治项目可行性研究报告编制服务
- 3.2 项目地点：南京市雨花台烈士陵园管理局
- 3.3 服务内容：基于前期相关检测报告，服务单位编制完成雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告，并取得项目的立项批复。
- 3.4 项目成果提交要求：

雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告应符合国家有关部门的法律法规、规章标准、规范规程，搜集的基础资料应尽可能完整、准确、可靠，论证应充分，结论应科学合理。乙方为甲方提交的报告书应包括纸质文件、相应的电子文件。包括文本、图、表等，内容应清晰、完整、全面。

3.5 成果提交：

雨花湖周边综合整治项目的可行性研究报告。

第四条 甲方向乙方提交的有关资料、文件

4.1 协助收集编制本工程所需的基础资料，资料主要内容如下：

(1) 项目区范围内的水文、气象气候、水环境及水资源开发利用状况等有关成果与资料。

(2) 流域或区域涉水规划、水资源相关规划、水利建设规划及节水型社会建设规划等资料。

乙方接收甲方的资料同时，应进行清点，如有缺失需要补充，应在接收甲方的资料 2 天内以书面形式告知甲方，以免影响本项目工作开展。

第五条 乙方向甲方交付的咨询成果文件的时间、份数及地点

5.1 合同签订后 30 个工作日内完成可行性研究报告编制工作。

5.2 提交份数：出具印刷报告正式稿一式陆份，章印齐全，附公司营业执照，同时提供相应电子版文件 1 套。若甲方在过程中需增加成果数量，工本费用不予支付，由乙方自行考虑。

5.3 提交地点：甲方指定地点

第六条 评审或审查

6.1 甲方将组织相关部门及专家对乙方提交的评估报告进行评审或审查。

6.2 若评估报告未能通过评审或审查，应于 15 日内完成对评估报告的整改或补充，由甲方组织相关部门及专家进行第二次评审或审查。甲方不再另行增加任何费用。

第七条 费用

根据项目服务内容工作量，参照计价格 1999 第 1283 号文取费，经双方协商一致，合同金额共计人民币 元（大写： 整）。

第八条 支付方式

本项目取得立项批复后，待财政资金下达支付至合同暂定价的 80%；余款待工程审计结束后，待财政资金下达后按审计价一次性付清。服务单位需提供符合国家规定的普通增值税发票。

第九条 违约责任与赔偿损失

9.1 乙方交付的咨询成果不符合招标文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并要求乙方限期补充完善，否则须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

9.2 乙方未能按本合同规定的时间提供服务的，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

9.3 甲方无正当理由拒绝接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方未按合同规定的期限向乙方支付服务款的，每逾期 1 天甲方以欠款总额为本金、按照 1 年期贷款市场报价利率对应日利率支付滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5%。前述两项违约金不重复适用。

9.4 甲方有权从未付款项中直接扣除乙方应当承担的滞纳金、违约金及赔偿损失等，其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

第十条 保密

10.1 乙方应保护甲方的知识产权。未经甲方书面同意，不得向第三方转让或泄露甲方向乙方提供有关图纸等技术经济资料。如发生以上情况，乙方应向甲方支付本次咨询合同全部费用 50% 的违约金，如该违约金无法弥补甲方的实际损失，甲方有权继续向乙方索赔。

10.2 甲方对本合同范围内乙方为甲方在各阶段为本项目制作的所有包括但不限于纸质或电子版本的所有文件、图纸、说明书等享有版权，乙方向甲方交付的与本项目咨询工作相关的成果版权均属甲方所有，乙方不得以任何理由干预甲方对相关资料的处理。

第十一条 争议的解决

如本咨询合同发生争议，甲方与乙方应及时协商解决，协商不成时，任何一方可向 项目所在地人民法院 提出诉讼。

第十二条 合同生效及其他

12.1 乙方应派驻代表到现场进行调研与协商有关问题，服务费已包含于咨询费中。

12.2 乙方为本合同项目的服务至 完成本项目所有服务内容并取得项目立项批复。

12.3 如甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务，须另行签订协议并支付费用。

12.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

第四部分 响应文件格式

1、投标人在编制响应文件时必须使用本章所附格式并符合有关要求；本章未规定格式的，由投标人根据实际情况自主编制。

2、投标人应按本章所附格式的先后顺序编制响应文件。

3、响应文件应在响应文件封面和《法定代表人授权书》中的“投标人”一栏填上投标人的全称并在名称上加盖投标人单位章。

4、本章所附格式中的表格或空格如填写不下，可编辑扩充或另附页。除形式外，投标人不得改变其内容要求。本章所附格式，投标人为编制响应文件可以进行复印或编辑。

5、投标人应按照竞争性谈判文件的要求编制响应文件。响应文件密封后按规定的时间和地点提交。

一、响应文件封面

正本（或副本）

(项目名称) 竞争性谈判

投 标 文 件

投标人： （全称并加盖单位章）

法定代表人或授权委托人： （签字）

_____年____月____日

二、谈判函格式

投标申请及声明

致南京市雨花台烈士陵园管理局：

根据贵方_____（项目名称）
（项目编号）投标邀请，正式授权下述签字人_____（姓名
和职务）代表投标人_____（投标人名称），提交响应文件。

据此函，签字人兹宣布声明和承诺如下：

1、**我们的资格条件完全符合政府采购法和本次招标要求**，我们同意并向贵方提供了与投标有关的所有证据和资料。

2、按招标要求，我们的投标总报价为（大写）_____元人民币。

3、我们已详细审核全部谈判文件及其有效补充文件，我们放弃对谈判文件任何误解的权利，提交响应文件后，**不对谈判文件本身提出质疑**。否则，属于不诚信和故意扰乱政府采购活动行为，我们将无条件接受处罚。

4、我们同意从规定的开标日期起遵循本响应文件，并在规定的投标有效期期满之前均具有约束力。

5、一旦我方中标，我方将根据谈判文件的规定严格履行合同，并保证于承诺的时间完成服务的启动/集成、调试等服务，交付采购人验收、使用。

6、我方决不提供虚假材料谋取中标、决不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商、决不与采购人、其它供应商或者恶意串通、决不向采购人、工作人员和评委进行商业贿赂、决不在采购过程中与采购人进行协商谈判、决不拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况，如有违反，无条件接受贵方及相关管理部门的处罚。

8、与本投标有关的正式联系方式为：

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行账号：

供应商授权代表姓名（签字）：

供应商名称： _____（盖章）

日 期： _____年____月____日

四、资格后审申请书

南京市雨花台烈士陵园管理局：

1、在充分阅读和理解了招标编号为的资格后审文件之后，我公司在此以投标申请人的身份，正式向贵公司提出本项目的资格后审申请。

- 申请书后附有如下内容：
 - 资格后审申请书；
 - 真实性承诺书
 - 附表
 - 资格后审必要合格条件。
- 公司在此郑重承诺，本申请书及所有后附的表格、证明材料等的内容都是真实、合法、有效、完整和准确的。
- 贵公司及贵公司的授权代表可就本申请书及所有后附的表格、证明材料等进行调查和核实。同时，我公司在此还授权给任何个人或机构，按贵公司的要求提供资料或声明，用以核实本申请书文件中提供的内容，或者提供任何其他与本公司的资金、经验和能力等有关的证明材料。
- 我公司充分理解下列情况：
 - (1) 资格后审合格的投标申请人才可参加投标；同时，投标书只能对本申请文件中的某些相关方面进行必要的更新和深化、细化，而不能有实质性的改变，从而降低投标人的标准，除非这些改变是经过招标人同意的。
 - (2) 同意贵方保留如下权力：
 - a) 废除和接受任何申请，取消资格后审或不接受全部申请；
 - b) 贵方及贵方工作人员无需对上述行为承担责任，亦无任何义务向申请人

做任何解释。

6、本次资格审查，我公司授权（联系人姓名），身份证号码：负责和贵公司的联系，本项目招标有关事宜，其签署的文件，法定代表人均予以认可，具体联系方法为：电话，手机，传真。贵公司可通过上述人员取得我公司的进一步资料。

申请人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

五、真实性承诺书

致：南京市雨花台烈士陵园管理局：

为确保项目招标工作顺利进行，我公司在此承诺：

- （1）具有独立承担民事责任的能力。
- （2）我司未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

（3）响应文件中的重要内容没有失实或弄虚作假。

（4）我司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

（5）符合法律、法规规定的其它条件。

若经招标人（或招标代理）核实，发现所报内容失实或有任何弄虚作假行为，我公司愿自动放弃此次投标，若因此给此次招标工作带来不良影响，我公司将自愿承担所有责任。

投标人（盖章）：

投标人法定代表人（签字或盖章）：

投标项目负责人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

注：本表为基本格式，各投标人不得随意修改，应认真填写，并且加盖企业公章、法定代表人（签字或盖章）、项目负责人（签字或盖章）确认。如投标人自行修改本承诺书内容，皆视为未提供此承诺书。

六、其他相关内容